

# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PŘÍBORA

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

### B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
SC			SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ CENTRUM
SO	SO	SO R2	SMÍŠENÉ OBYTNÉ
BD			BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
OV	OV		OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
OS	OS		OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
OH			OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVŮ
SV	SV		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
VL			VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÉHO PRŮMYSLU
VZ	VZ		VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ
	VP		VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - FARMY
ZZ	ZZ		ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY
ZV	ZV		VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELEŇ VEŘEJNÉ
PV			VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
K	K		KOMUNIKACÍ
TI	TI		TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
SN			SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	ZO		ZELEŇ OCHRANNÉ
L	L		LESNÍ
Z			ZEMĚDĚLSKÉ
VV	VV		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
	ÚSES		PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY
DS	DS		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
DD			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
č. 325			REGIONÁLNÍ DRÁHA S OZNAČENÍM
			DÁLNIČNÍ OZNAČENÍM
I/58			SILNICE I. TŘÍDY S OZNAČENÍM
III/04823			SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE
			ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
			VÝZNAMNĚJŠÍ KOMUNIKACE S VYLOUČENOU MOTOROVOU DOPRAVOU, STEZKY PRO CHODCE
			VÝZNAMNĚJŠÍ STEZKY PRO CYKLISTY (event. SPOLEČNÝ PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ)
			VÝZNAMNĚJŠÍ PARKOVACÍ, Odstavné a manipulační plochy (P - PARK. A Odstavné plochy nad 20 stání)
			ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB
			ŽELEZNIČNÍ STANICE
			ŽELEZNIČNÍ PŘEJEZDY
			VÝZNAMNĚJŠÍ SJEZDY Z POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ
			MOSTY NA KOMUNIKACÍCH, LÁVKY PRO CHODCE
			TUNEL
			CYKLOTURISTICKÉ TRASY VEDENÉ PO STÁVAJÍCÍCH KOMUNIKACÍCH, PRUHY, PÁSY PRO CYKLISTY V PROSTORU KOMUNIKACÍ, OSTATNÍ ÚPRAVY UMOŽŇUJÍCÍ PROVOZ CYKLISTŮ
			PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ (PROTIHLUKOVÉ ZDI, STĚNY)
			OCHRANNÁ SILNIČNÍ PÁSMA
			OCHRANNÁ PÁSMA DRAH
			OCHRANNÉ PÁSMA LETIŠTĚ - OCHRANNÉ PÁSMA PROTI LASEROVÉMU ZÁŘENÍ - SEKTOR A (SEKTOR B POKRÝVÁ CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ)
			OCHRANNÉ PÁSMA LETIŠTĚ - OCHRANNÁ PÁSMA S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM (VÝŠKOVÝ ATRIBUT VIZ VÝKRES)
			OCHRANNÉ PÁSMA LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ

#### KORIDORY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY ZMĚN	
KPL	KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - PLYNOENERGETIKY (KPL)
KPR	KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - PRODUKTOVODU (KPR)

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		ČEPS VEDENÍ VVN 220 kV - NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		ČEZ VEDENÍ VVN 110 kV - NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		ČEZ VEDENÍ VN 22 kV - NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 kV - NADZEMNÍ, KABELOVÉ
		VEDENÍ VN 22 kV - ZEMNÍ, KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		RWE - NET4GAS VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL nad 40 barů) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		RWE - SMP VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL do 40 barů) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		GREEN GAS - DPB VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL do 40 barů) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		RWE - SMP REGULACNÍ STANICE PLYNU VTL/STL
		GREEN GAS - DPB REGULACNÍ STANICE PLYNU VTL/STL
		GREEN GAS - DPB PLYNOVÉ SONDY S BEZPEČNOSTNÍ VZDÁLENOSTÍ 150 m
		VÝZNAMNĚJŠÍ TEPELNÝ ZDROJ
		DIGITÁLNÍ TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL PŘENOSOVÉ SÍTĚ
		ZÁKLADOVÁ STANICE MOBILNÍ TELEFONNÍ SÍTĚ
		RADIORÉLEOVÝ SPOJ
		PRODUKTOVOD S BEZPEČNOSTNÍ VZDÁLENOSTÍ A OCHRANNÝM PÁSMEM
		RUŠENÉ JEVI
		PŘIVADĚČE OSTRAVSKÉHO OBLASTNÍHO VODOVODU
		ŘADY PITNÉ VODY
		VODOJEMY ZEMNÍ
		AUTOMATICKÉ TLAKOVÉ STANICE
		REDUKČNÍ VENTILY
		STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - GRAVITAČNÍ
		STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - VÝTLAČNÉ
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
		ČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		PÁSMA HYGIENICKÉ OCHRANY ČOV
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY
		HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM VĚTRKOVICE
		HRÁZKY S RETENČNÍM PROSTOREM
		PROTIPOVODŇOVÉ HRÁZE

#### INFORMACE O ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OBCE
		HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 9. 2019
	Z1	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	ZV1	ZASTAVITELNÉ PLOCHY - VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELEŇ VEŘEJNÉ
	P1	PLOCHY PŘESTAVBY
	ZO1	PLOCHY ZELEŇ OCHRANNÉ
	L1	PLOCHY LESNÍ
		CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ PRO ZVLÁŠTNÍ ZÁSAH DO ZEMSKÉ KÚRY ŠTRAMBERK III
		CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
		DOBÝVACÍ PROSTORY
		SESUVNÁ ÚZEMÍ (PLOŠNÁ/BODOVÁ)
		PAMÁTNÉ STROMY
		HRANICE 50 m OD OKRAJE POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		HRANICE PŘÍRODNÍHO PARKU PO DBESKYDÍ
		ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY - PP SEDLNICKÉ SNĚŽENKY
		INFILTRAČNÍ OBLASTI
		ÚDOLNÍ NIVY
		LOKÁLNÍ KRAJINNÉ HORIZONTY DLE HODNOCENÍ KRAJINNÉHO RÁZU ORP KOPŘIVNICE
		HORIZONTY A VÝHLEDY DO KRAJINY
		HORIZONTY A VÝHLEDY NA NEJVÝZNAMNĚJŠÍ STAVEBNÍ DOMINANTY
		NEJVÝZNAMNĚJŠÍ STAVEBNÍ DOMINANTY
		MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE PŘÍBOR
		OCHRANNÉ PÁSMA MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE PŘÍBOR
		ÚZEMÍ S VYŠŠÍ PRAVDĚPODOBNOSTÍ VÝSKYTU ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (PLOŠNÁ/BODOVÁ)
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY (PLOCHA/OBJEKT)
		OCHRANNÁ PÁSMA ZEMĚDĚLSKÝCH AREÁLŮ
		OCHRANNÁ PÁSMA VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ (100 m)
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ STAVBY

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY - ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIODORIDORY
		LOKÁLNÍ BIOCENRA
		REGIONÁLNÍ BIODORIDORY
		REGIONÁLNÍ BIOCENRA

#### POZNÁMKA:

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA PŘÍBORA SE NACHÁZÍ V PLOŠE C2, TJ. V ÚZEMÍ MIMO VLIVY DŮLNÍ ČINNOSTI

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA PŘÍBORA JE SITUOVÁNO V OCHRANNÝCH PÁSMECH LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA PŘÍBORA JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVBY



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**

Ostrava s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596939530, 596939531

ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ	ZAK. ČÍSLO: U - 532
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. V. FUSKOVÁ, ING. M. KRAUSOVÁ, ING. V. ŠKVAJN, ING. P. ŠÍŘINA, ING. Z. VESELÁ	
POŘIZOVATEL: MĚSTO PŘÍBOR	