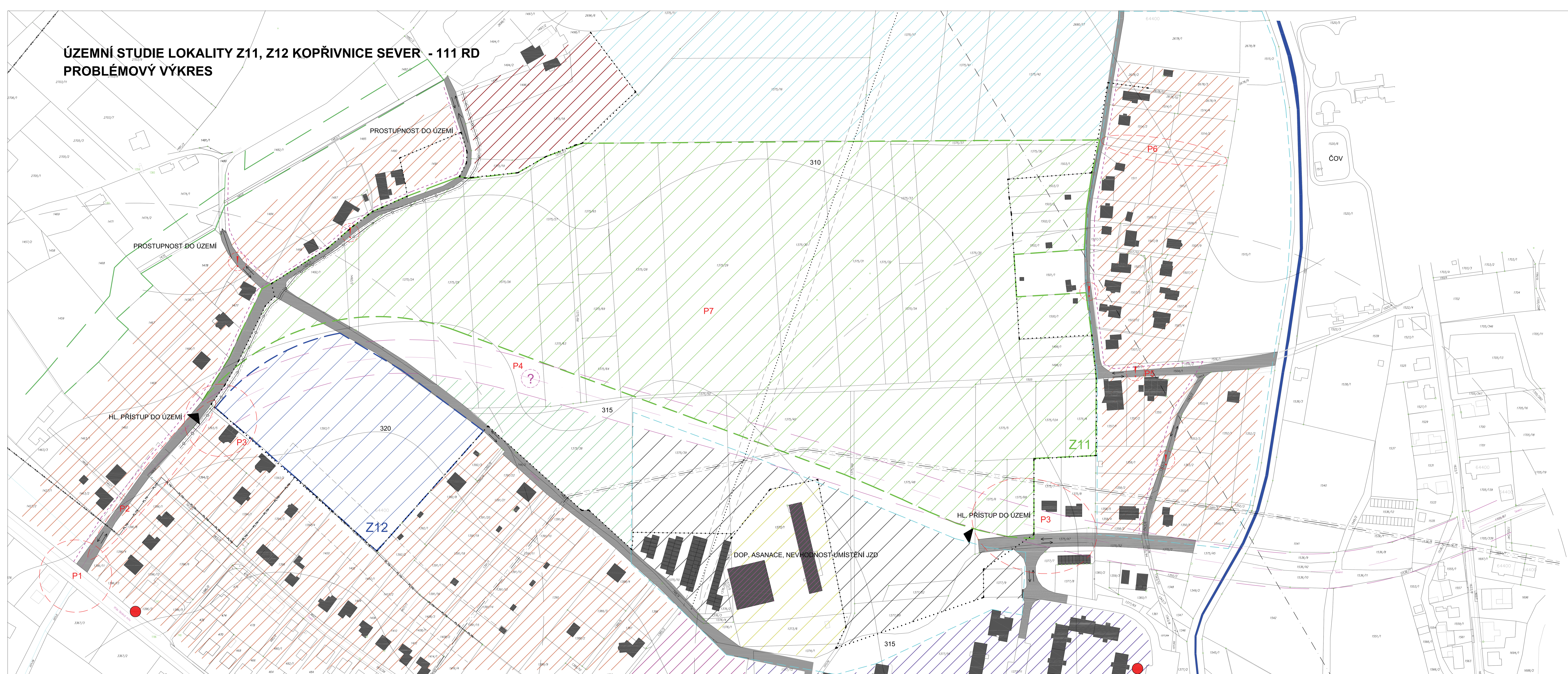


ÚZEMNÍ STUDIE LOKALITY Z11, Z12 KOPŘIVNICE SEVER - 111 RD PROBLÉMOVÝ VÝKRES



LEGENDA

- HRANICE ZÁMĚVÉHO ÚZEMÍ Z11
- PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ MĚSTSKÁ, ZÁMĚVÉ ÚZEMÍ Z11
- HRANICE ZÁMĚVÉHO ÚZEMÍ Z12
- PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ MĚSTSKÁ, ZÁMĚVÉ ÚZEMÍ Z12
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ OBROUŠENÁ KOMUNIKACE V ÚZEMÍ
- VODNÍ TOK - KOPŘIVNICKÁ
- ÚZEMNÍ POTENCIÁL, ROZVOU ÚZEMÍ OBYTNÉ ZASTAVBY
STÁVAJÍCÍ FUNKCE NEURAZOVANÉ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY
- PLOCHY BYDLENÍ V RD
- PLOCHY BYDLENÍ V BYTVOVÝCH DOMECH
- OBYČNÁ VYBAVENOST
- PLOCHY VÝROBY DROBNÁ, ŘEMESLNÁ, SKLADOVÁNÍ
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA STÁVAJÍCÍ - VÝHEHD DLE ÚP SPECIFICKÁ SILNIČNÍ (VELKOPLOŠNÉ PARKOVÁNÉ, GARÁŽE, HROMADNÉ, ČSP, BUS NÁDRAŽÍ)
- PLOCHY SMÍŠENÉ VENKOVSKÉ

- STÁVAJÍCÍ CYKLISTICKÉ TRASY
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- LOKÁLNÍ BIKOKORIDOR STÁVAJÍCÍ + NÁVRHOVÝ

PROBLÉMY / LIMITY

- PRĚLOŽKA SILNICE II / 482 TZV. OBYHAT SEVERU, OCHR. PÁSMO
- STÁVAJÍCÍ NADEMNÍ EL. VEDENÍ VN DO 22 KV Č. 253, OCHR. PÁSMO 7 m
- STÁVAJÍCÍ VODNODV. DN 500, OCHR. PÁSMO 1,5 m
- STÁVAJÍCÍ OPTICKÉ VEDENÍ PODZEMÍ OCHR. PÁSMO 1,5 m
- STÁVAJÍCÍ VTL, PLYNOVOD DN 200, OCHR. PÁSMO 20 m
- RÁDIOVÉ VEDENÍ
- OCHRANNÁ PÁSMO TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- STÁVAJÍCÍ PARCELACE, POŽADAVEK ZADÁNÍ US DO NEJVÍC RESPEKTOVAT STÁVAJÍCÍ PARCELACI

- NEVHODNÉ FUNKČNÍ VYUŽITÍ / DOPORUČENÁ ASANACE
- ÚZEMÍ K DETALNĚJŠÍMU ŘEŠENÍ V NÁVRHU NEBO SAMOSTATNOU STUDII
- IZOCHRONY, DOSTUPNOSTI ZASTAVKY MHD
- STÁVAJÍCÍ AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA MHD
- DOPRAVNÍ ŽÁDAVA - ŠÍŘE KOMUNIKACE
- DOPRAVNÍ NEKONFORMNOST MĚSTO V SOUJ. S KRAJEM A DATU PROJEKTOVÁNÍ US NEV. ZDRAJ
DŘET DOPRAVNÍ OBYHAT SEVERU - PŘELOŽKA SILNICE Č. II / 482 DLE ÚP. OI UPRVIT DLE TOHOTO ZÁMĚRU
- POZEMEK PARC. Č. 1513 NUTNÝ PRO VYSTAVBU RETENČNÍ NÁDŘEŽ S RIZEM VÝM OTOKEM A VEDENÍM DEŠTOVÉ KAN.
ZAJIŠTĚNÍ DO KOPŘIVNICKÝ, SLOŽENÍ K ODVOZENÍ ZÁMĚROVÝCH KOLAT Z11 A Z12
- STÁVAJÍCÍ ODVOZENÍ LOKALITY VYBAVOVÁNÉ R. 1972