

ÚZEMNÍ STUDIE

"KOPŘIVNICE U KOPŘIVNIČKY" - LOKALITY Z24 A Z26



ÚPD:	Územní studie „Kopřivnice u Kopřivničky“ – lokality Z24 a Z26	
řešené území:	pozemky v k. ú. Kopřivnice, lokality Z24 a Z26 vymezené ÚP Kopřivnice	
pořizovatel:	Město Kopřivnice, Odbor stavebního řádu, územního plánování Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice (IČ: 00298077)	
zhotovitel:	Ing. arch. Pavel Pazdziora, Slovanská 10, 7411 01 Nový Jičín (IČ: 60016795), tel.: 556 707 923, 556 702 471, 777 289 525, E-mail: architekt@pazdziora.cz , internet: www.pazdziora.cz	
zodp. projektant:	Ing. arch. Pavel Pazdziora, autorizovaný architekt ČKA č. 02717	
otisk autorizačního razítka:		č. vyhotovení:
		celkem vyhotovení: 3
		podpis:
č. zakázky: 201006	datum vypracování: III./2011	datum tisku: V./2011

OBSAH DOKUMENTACE

A.	Textová část		
B.	Grafická část		
	B.01	Širší vztahy	1: 2000
	B.02	Stávající využití území	1: 2000
	B.03	Problémový výkres	1: 1000
	B.04	Širší vztahy – návrh	1: 2000
	B.05	Hlavní výkres – urbanistická koncepce	1: 1000
	B.06	Technická infrastruktura	1: 1000
	B.07	Majetkoprávní vztahy – situace	1: 1000
	B.08	Vzorové příčné řezy	1: 100
	B.09	Fotodokumentace	
C.	Dokladová část		
		Stanoviska dotčených orgánů a vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury	

Autoři:

Urbanistické řešení:

Ing. arch. Pavel Pazdziora

Zásobování vodou, likvidace odpadních vod, energetika: Ing. Pavlína Pazdziorová

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI:

A. TEXTOVÁ ČÁST	3
A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.1.1. NÁZEV DOKUMENTACE.....	3
A.1.2. DŮVODY PRO POŘÍZENÍ DOKUMENTACE	3
A.1.3. MÍSTO LOKALITY	3
A.1.4. POŘIZOVATEL, OBJEDNATEL	3
A.1.5. PROJEKTANT.....	3
A.2. PRŮZKUMY A ROZBORY	4
A.2.1. PODKLADY (VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA)	4
A.2.2. ÚDAJE O VYDANÉ ÚPD.....	4
A.2.3. ÚDAJE O SOULADU ZÁMĚRU S ÚPD.....	4
A.2.4. POLOHA V OBCI, ŠIRŠÍ VZTAHY	5
A.2.5. CHARAKTERISTIKA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	5
A.2.6. STÁVAJÍCÍ STAV.....	6
A.2.7. SEZNAM PROBLÉMŮ A OKRUHŮ K ŘEŠENÍ	6
A.3. URBANISTICKÁ KONCEPCE	7
A.3.1. NÁVRH URBANISTICKÉHO ŘEŠENÍ	7
A.3.2. URBANISTICKÁ KONCEPCE JEDNOTLIVÝCH LOKALIT	10
A.3.3. PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ ÚZEMÍ	13
A.3.4. VYHODNOCENÍ ŘEŠENÍ PROBLÉMŮ A OKRUHŮ	14
A.4. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	16
A.4.1. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU	16
A.4.2. KOMUNIKACE	17
A.4.3. DOPRAVA V KLIDU	18
A.5. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	19
A.5.1. ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU.....	19
A.5.2. LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD.....	20
A.6. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA A SPOJE	23
A.6.1. ELEKTRO	23
A.6.2. VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ.....	24
A.6.3. ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM	24
A.6.4. ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM.....	25
A.6.5. TELEKOMUNIKACE	26
A.7. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	26

A. TEXTOVÁ ČÁST

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. NÁZEV DOKUMENTACE

§ Územní studie „Kopřivnice u Kopřivničky“ – lokality Z24 a Z26

A.1.2. DŮVODY PRO POŘÍZENÍ DOKUMENTACE

- § Důvodem k pořízení územní studie je zpracování dokumentace dle ustanovení § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), pro zastavitelné území „Kopřivnice u Kopřivničky“.
- § Cílem je zpracování koncepce budoucí bytové zástavby v lokalitě „Kopřivnice u Kopřivničky“ v rodinných a bytových domech, definování základních prostorových a kapacitních limitů pro bytovou výstavbu.
- § Územní studie bude po ověření a schválení její použitelnosti zapsána do evidence územně plánovací činnosti (v souladu s § 30, odst. 4 stavebního zákona). Vypracovaná studie bude sloužit stavebnímu úřadu jako podklad pro správní rozhodování v území, tj. pro řízení o umístování staveb v lokalitě dle stavebního zákona.
- § Zadání a způsob zpracování územní studie byly specifikovány ve Výzvě ze dne 12. 7. 2010 zn. 281/2010/SÚP&36629/2010/Buj a ve smlouvě o dílo č. 201006 ze dne 13. 8. 2010.

A.1.3. MÍSTO LOKALITY

- § k. ú. Kopřivnice, kraj Moravskoslezský
- § Řešené území zahrnuje zastavitelné plochy Z24 a Z26 uvedené v Územním plánu Kopřivnice.

A.1.4. POŘIZOVATEL, OBJEDNATEL

- § Město Kopřivnice, Odbor stavebního řádu, územního plánování
- § Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice (IČ: 00298077)

A.1.5. PROJEKTANT

- § Ing. arch. Pavel Pazdziora, Slovanská 10, 7411 01 Nový Jičín, (IČ: 60016795)
- § tel.: 556 707 923, 556 702 471, 777 289 525, E-mail: architekt@pazdziora.cz, internet: www.pazdziora.cz
- § zodpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Pazdziora, autorizovaný architekt ČKA č. 02717

A.2. PRŮZKUMY A ROZBORY

A.2.1. PODKLADY (VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA)

- § Územní plán Kopřivnice ve formátu pdf
- § datové vrstvy ÚAP a části územního plánu ve formátu shp, příp. dgn, gdb
- § ortofotomapa řešeného území
- § katastrální mapa řešeného území
- § státní mapa 1: 5000 ZABAGED vč. vrstevnic
- § projektové dokumentace na technickou infrastrukturu pro rodinné domy v severní části řešeného území
- § část projektové dokumentace na rodinný dům umístěný na p. č. 1544
- § zápisy z projednání územní studie s veřejností
- § pokyny objednatelk k úpravám studie předávané v průběhu zpracování studie
- § stanoviska správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy

A.2.2. ÚDAJE O VYDANÉ ÚPD

Město Kopřivnice, jehož součástí jsou obě lokality Z24 a Z26 s řešeným územím, má vydaný Územní plán Kopřivnice.

- § Zastupitelstvo města Kopřivnice vydalo na svém 21. zasedání Územní plán Kopřivnice. Veřejná vyhláška oznamující jeho vydání byla vyvěšena 21. září 2009. Územní plán nabyl účinnosti 15. dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky.
- § Zastupitelstvo města Kopřivnice vydalo na svém 27. zasedání konaném dne 16. 9. 2010 Změnu č. 1 Územního plánu Kopřivnice, která nabyla účinnosti dne 8. 10. 2010.
- § Zastupitelstvo města Kopřivnice vydalo na svém 2. zasedání konaném dne 16. 12. 2010 Změnu č. 2 Územního plánu Kopřivnice. Veřejná vyhláška oznamující její vydání byla vyvěšena 20. prosince 2010. Změna č. 2 Územního plánu Kopřivnice nabyla účinnosti 15. dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky.

A.2.3. ÚDAJE O SOULADU ZÁMĚRU S ÚPD

Předmětné pozemky v k. ú. Kopřivnice jsou dle ÚP Kopřivnice zahrnuty do zastavitelných ploch, částečně se nacházejí i v zastavěném území vymezeném v ÚP Kopřivnice k 1. 1. 2009. Současně jsou zahrnuty do ploch, kde změny funkčního využití má prověřit územní studie.

Dle Územního plánu Kopřivnice se nacházejí v ploše s rozdílným způsobem využití – smíšené obytné městské, kde je mj. definováno jako:

Funkční využití hlavní:

- § bytové domy;
- § rodinné domy;
- § bytové domy s vestavěnou občanskou vybaveností (polyfunkční domy);

- § stavby veřejné infrastruktury - občanské vybavení lokálního až městského významu – stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva;
- § stavby pro obchod, stravování, ubytování a administrativu včetně nezbytných skladovacích prostorů;
- § byty majitelů a správců zařízení;
- § zařízení a stavby pro sport, relaxaci a volný čas lokálního charakteru;
- § veřejná prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel;
- § zeleň včetně mobiliáře a dětských hřišť;
- § komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy.

Funkční využití přípustné:

- § velkoplošná obchodní zařízení vícepodlažní typu obchodní dům;
 - § stavby a zařízení pro provozování služeb a podnikatelské aktivity lokálního významu, jejichž negativní účinky na životní prostředí nepřekračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru a lze jejich realizaci s ohledem na architekturu a organizaci zástavby lokality připustit;
 - § zařízení a stavby nezbytného technického vybavení;
 - § hromadné garáže podzemní i nadzemní, skupinové garáže nad počet 7 a garáže vestavěné do bytových domů s ohledem na architekturu a organizaci zástavby a veřejných prostranství lokality a s ohledem na zachování pohody bydlení;
 - § stavby pro uskladnění náradí a zemědělských výpěstků, skleníky, pařeniště a pod.
- à *Navrhovaný záměr je v souladu s funkčním využitím hlavním dle ÚP vzhledem k tomu, že jsou navrhovány rodinné a bytové domy, veřejná prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel, zeleň včetně mobiliáře a dětských hřišť, komunikace funkční skupiny C a D a parkovací plochy.*
- à *Navrhovaný záměr je rovněž v souladu s funkčním využitím přípustným dle ÚP vzhledem k tomu, že jsou navrhovány zařízení a stavby nezbytného technického vybavení.*

A.2.4. POLOHA V OBCI, ŠIRŠÍ VZTAHY

Řešené území zahrnuje zastavitelné plochy Z24 a Z26 uvedené v Územním plánu Kopřivnice.

Jedná se o území v k. ú. Kopřivnice, které se nachází východně od toku Kopřivničky, ze severní strany je ohraničeno místní komunikací - ulicí Severní vedoucí od nákladového nádraží k sídlišti Sever, z jižní strany areálem tenisových kurtů a haly, východní hranice vede souběžně s ulicí Příborskou. Řešené území obou lokalit souhrnně má rozlohu cca 4,0 ha.

A.2.5. CHARAKTERISTIKA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Územní studie řeší 2 lokality označené v Územním plánu Kopřivnice jako Z24 a Z26.

- § Lokalita Z24 o rozloze 2,86 ha je situována v k. ú. Kopřivnice jižně od místní komunikace – ul. Severní. Lokalita je členěna přibližně na dvě poloviny (západní a východní část) pásem zeleně se vzrostlými stromy, který probíhá se severu od místní komunikace na jih

ve stopě původního koryta vodoteče Kopřivnička před regulací. Část lokality ležící západně od tohoto pásu zeleně je využita jako zahrádka a je ve vlastnictví soukromých majitelů. Přístup do západní části je podél Kopřivničky nezpevněnou komunikací sjezdem před mostem. Část ležící východně od zeleného pásu směrem ke stávajícím zahradám rodinných domů na ul. Příborské je využita jako zahrádkářská osada s nájemními zahrádkami a je ve vlastnictví Města Kopřivnice. Přístup do východní části lokality je rovněž z ul. Severní.

- § Lokalita Z26 o rozloze 1,16 ha je situována v k. ú. Kopřivnice východně od Kopřivničky a sídliště Sever. Na západě je ohraničena korytem Kopřivničky, jižně sousedí se sportovní areálem, severně je ohraničena stávající pěší komunikací vedoucí z ul. Dolní a Příborské na sídliště Sever a západně sousedí se zahradami rodinných domů na ul. Dolní. Dopravně je lokalita napojena v současnosti přes lokalitu Z24 a také z ul. Dolní a Příborské. Plocha této lokality je v současnosti využívána pro zemědělské účely, na ploše se převážně nachází travní porost.

A.2.6. STÁVAJÍCÍ STAV

Řešené území zahrnuje zastavitelné plochy Z24 a Z26 uvedené v Územním plánu Kopřivnice. Jedná se o území v k. ú. Kopřivnice, které se nachází východně od toku Kopřivničky, ze severní strany je ohraničeno místní komunikací - ulicí Severní vedoucí od nákladového nádraží k sídlišti Sever, z jižní strany areálem tenisových kurtů a haly, východní hranice vede souběžně s ulicí Dolní a Příborskou. Řešené území má rozlohu cca 4,0 ha. Širší okolí řešeného území je tvořeno na východě roztroušenou zástavbou max. dvoupodlažních rodinných domů městského a příměstského typu. Na západě jsou situovány stávající bytové domy sídliště Sever vč. občanské vybavenosti. Na jihu leží sportovní areál, severní strana není kromě objektů individuálních garáží zastavěná.

Řešené území je klidná lokalita u rodinných domů, od sídliště bytových domů je oddělena vodotečí, je dopravně dobře dostupné z centra města Kopřivnice po místní komunikaci ul. Severní, dále je napojeno na stávající pěší tahy komunikací, která spojuje ul. Příborskou (zástavbu rodinných domů) s ul. Francouzskou (zástavba bytových domů) a je tedy vhodné pro realizaci výstavby rodinných domů a nízkopodlažních bytových domů včetně navazující dopravní a technické infrastruktury. Tato výstavba je limitována stávajícími inženýrskými sítěmi v řešeném území, které výstavbu i parcelaci území limitují. Jedná se o jednotnou kanalizaci – stoku A - DN 500 ZB a DN 900 ZB, dále stoku AE – DN 500 PB a stoku AD – DN 300 PB. Kanalizace je ve správě SmVaK Ostrava, a. s. Lokalitou Z26 prochází dále NTL plynovod DN 150 ocel ve správě SMP Net, s. r. o. Ostrava. V širším okolí se pak nachází západně od řešeného území na sídlišti Sever 2 trafostanice TR 5908 a TR 5909 a východně od lokalit u komunikace – ul. Severní trafostanice TR 5910. Uvedené trafostanice jsou vhodné pro napojení řešeného území na zdroj elektrické energie. Elektrické nadzemní vedení VN 22 kV a VVN 110 kV ve správě ČEZ Distribuce, a. s. je situováno mimo řešené území. Také ostatní sítě jako primární horkovod, dálkový přivaděč pitné vody DN 500 O Hájov – Kopřivnice – Nový Jičín a VTL plynovod DN 300 se nacházejí mimo řešené území.

à *Podrobně je stávající infrastruktura popsána dále v textu.*

A.2.7. SEZNAM PROBLÉMŮ A OKRUHŮ K ŘEŠENÍ

Při provádění průzkumů a rozborů řešeného území přímo v terénu a dále při konzultaci s jednotlivými správci inženýrských sítí a s objednatelem studie bylo stanoveno několik problémů a okruhů k řešení, které si tato územní studie ukládá za cíl vyřešit.

PROBLÉMY A OKRUHY K ŘEŠENÍ

ozn.	popis problému / okruhu k řešení
01	Nemožnost dopravního napojení (pro motorová vozidla) lokality na stávající komunikaci, je nutné řešit jiné napojení.
02	Možné dopravní napojení, komplikace s terénním zlomem, je nutné realizovat vč. terénních úprav.
03	Objekt novostavby RD s vydaným ÚR, který je nutné respektovat.
04	Stávající vzrostlé stromy, které je nutné respektovat v maximální možné míře.
05	Stávající vodoteč "Kopřivnička", kterou je nutné respektovat a využít pro odvod dešťových vod z území.
06	Stávající trafostanice s ochranným pásmem, které je nutné respektovat a je možné využít pro napojení území.
07	Ochranné pásmo vodovodního řadu (SmVaK) limituje výstavbu i novou parcelaci území, vodovod není možné využít pro napojení území.
08	Ochranné pásmo vodovodního řadu (SmVaK), vodovod je možné využít pro napojení území.
09	Stávající NTL plynovody s ochranným pásmem, které je nutné respektovat.
10	Stávající VTL plynovody s ochranným pásmem, které je nutné respektovat.
11	Stávající horkovody s ochranným pásmem, které je nutné respektovat.
12	Stávající jednotná kanalizace, kterou je možné využít pro odvod pouze splaškových vod z lokality.
13	Stávající pěší komunikace a chodníky, které je nutné respektovat a využít pro napojení pěších tahů.
14	Stávající zahrádky, které je možné využít jako lokalitu pro výstavbu bytových domů respektujících závaznou část ÚP.
15	Stávající místní komunikace, kterou je možné považovat jako hlavní příjezdovou komunikaci do území.
16	Stávající místní komunikace, kterou není možné považovat z důvodu nedostatečných šířkových parametrů veřejného prostranství jako hlavní příjezdovou komunikaci do území.
17	Sídlíště bytových domů, které je nutné respektovat jako samostatnou část města a navrhnout vzájemné propojení pěších tahů.

A.3. URBANISTICKÁ KONCEPCE

A.3.1. NÁVRH URBANISTICKÉHO ŘEŠENÍ

Na základě připomínek Úřadu územního plánování MÚ Kopřivnice a po veřejném projednání byla upravena a rozpracována I. varianta (zástavba rodinných a bytových domů) předložená spolu s II. variantou (zástavba rodinných domů) objednateli a pořizovateli v průběhu zpracování územní studie.

BILANCE PLOCH A POČTU BYTŮ

Celkové shrnutí výměr lokality:			
využití	účel	plocha (m ²)	plocha celkem (m ²)
pozemky RD	výstavba RD		21876,73
pozemky BD	výstavba BD		3517,46
komunikace	místní komunikace	3183,93	
	pěší komunikace	1116,02	
	obytná zóna	1878,23	
	parking	506,25	
	celkem		6684,43
veřejná zeleň	veřejná prostranství	7585,32	
	celkem		7585,32
celkem			39663,94

Bilance počtu obyvatel (EO) a bytů:				
lokality	počet objektů RD = počet bytů	počet bytů v bytových domech	počet EO / byt	celkový počet EO
Z24	12	24	3	108
Z26	8	0	3	24
celkem	20	24	3	132

Nakládání s dešťovými vodami je v souladu s § 21, odst. 2), vyhl. č. 501/2006 Sb. ve znění:

§ (2) *Jejich zadržování a regulované odvádění oddílnou kanalizací k odvádění srážkových vod do vod povrchových, v případě jejich možného smísení se závadnými látkami umístění zařízení k jejich zachycení, nebo...*

Je navržena retence (zadržování) srážkových vod s částečným zasakováním pro jednotlivé objekty na vlastním pozemku a s regulovaným odtokem novou dešťovou kanalizací do vodního toku „Kopřivnička“.

VÝPIS PLOCH NAVRHOVANÉ PARCELACE

	Ozn.	Funkce	Plocha
POZEMKY RODINNÝCH DOMŮ	01	pozemek RD	1175,68
	02	pozemek RD	1349,51
	03	pozemek RD	929,73
	04	pozemek RD	888,26
	05	pozemek RD	1172,16

	06	pozemek RD	1383,68
	07	pozemek RD	535,61
	08	pozemek RD	412,51
	09	pozemek RD	739,30
	10	pozemek RD	691,34
	11	pozemek RD	711,71
	12	pozemek RD	939,96
	13	pozemek RD	902,81
	14	pozemek RD	1266,14
	15	pozemek RD	1363,29
	16	pozemek RD	1304,80
	17	pozemek RD	1297,59
	18	pozemek RD	2214,17
	19	pozemek RD	1245,95
	20	pozemek RD	1352,53
	Celkem		21873,73
POZEMKY BYTOVÝCH DOMŮ			
	21	pozemek BD	954,32
	22	pozemek BD	894,13
	23	pozemek BD	1669,01
	Celkem		3517,46
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ			
	V01	veřejné prostranství	403,81
	V02	veřejné prostranství	122,47
	V03	veřejné prostranství	111,84
	V04	veřejné prostranství	811,85
	V05	veřejné prostranství	869,37
	V06	veřejné prostranství	316,61
	V07	veřejné prostranství	111,84
	V08	veřejné prostranství	29,43
	V09	veřejné prostranství	205,10
	V10	veřejné prostranství	56,30
	V11	veřejné prostranství	62,36
	V12	veřejné prostranství	684,67
	V13	veřejné prostranství	2494,04
	V14	veřejné prostranství	473,67
	V15	veřejné prostranství	23,75
	V16	veřejné prostranství	17,02
	V17	veřejné prostranství	17,85

	V18	veřejné prostranství	524,68
	V19	veřejné prostranství	153,35
	V20	veřejné prostranství	16,29
	V21	veřejné prostranství	79,02
	Celkem		7585,32
KOMUNIKACE (ZPEVNĚNÉ PLOCHY)			
	C01	pěší komunikace	59,66
	C02	pěší komunikace	119,69
	C03	pěší komunikace	348,24
	C04	pěší komunikace	103,60
	C05	pěší komunikace	96,13
	C06	pěší komunikace	187,72
	C07	pěší komunikace	40,11
	C08	pěší komunikace	160,87
	K01	místní komunikace	1218,08
	K02	místní komunikace	1311,01
	K03	místní komunikace	654,84
	P01	parking	81,25
	P02	parking	81,25
	P03	parking	96,25
	P04	parking	123,75
	P05	parking	123,75
	Z01	obytná zóna	646,00
	Z02	obytná zóna	312,79
	Z03	obytná zóna	343,14
	Z04	obytná zóna	248,68
	Z05	obytná zóna	327,62
	Celkem		6684,43

A.3.2. URBANISTICKÁ KONCEPCE JEDNOTLIVÝCH LOKALIT

Urbanistické řešení zástavby je navrženo jako rozptýlená zástavba v maximálním možném využití plochy v souladu se zadáním územní studie tak, aby zástavba svým charakterem nenarušila strukturu a měřítko okolí. Nově vzniklý urbanistický celek tvoří sice samostatný útvar, svou prostorovou strukturou se však orientuje na své okolí.

Prostorové podmínky pro stavbu RD i BD vycházejí z ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. - stavby pro bydlení:

- § Rodinný dům, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena; rodinný dům může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví.

§ Bytový dům, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena.

Plošné výměry jednotlivých pozemků jsou min. 1.000 m² (v souladu se zadáním Územní studie). Výjimkou jsou pouze pozemky, kde stávající parcelace či limity využití území neumožňují ideální parcelaci. Navrhovaná parcelace území respektuje v maximální možné míře stávající pozemky. Územní studií je stanovena uliční čára zástavby, která stanovuje min. vzdálenost průčelí stavby RD od hrany veřejného prostranství, tato vzdálenost činí min. 6,0 m, dále je stanovena stavební čára, která vymezuje maximální vzdálenost zástavby od uliční čáry.

V blízkosti každého domu je navrženo parkování pro osobní vozidla – návštěvnická parkovací stání – viz. kapitola Dopravní infrastruktura.

à *Po projednání s pořizovatelem byla rozpracována varianta I. – kombinace zástavby rodinných a bytových domů s dopravně samostatnými lokalitami Z24 a Z26. Toto řešení umožňuje etapizaci výstavby jednotlivých objektů včetně etapizace inženýrských sítí. Následuje popis jednotlivých lokalit:*

LOKALITA Z24

§ V lokalitě Z24 je navrženo celkem 12 pozemků RD, z toho 9 samostatných RD s pozemky o výměrách cca 888 m² – 2.214 m² a 3 řadové RD s pozemky o výměrách cca 413 m² – 730 m². Parcelace je pouze orientační, souvisí s budoucími majetkoprávními vztahy.

§ Dále jsou v lokalitě navrženy pozemky pro výstavbu 3 bytových domů s pozemky o výměrách 894 m², 954 m² a 1669 m².

Urbanistické řešení zástavby lokality Z24 je navrženo jako dva samostatné urbanistické celky. Lokalita Z24 je členěna přirozenou linií aleje vzrostlých stromů (ve stopě původního koryta řeky Kopřivničky před regulací), která lokalitu člení směrem severojižním na 2 přibližně stejné samostatné části – západní a východní. Západní část s rodinnými domy je dopravně napojena na ul. Severní a s lokalitou Z26 je vzájemně dopravně propojena pouze pěším tahem přes stávající pěší komunikaci směřující z ul. Dolní a Příborské na sídliště Sever. Východní část se 3-mi bytovými a 3-mi rodinnými domy není s ostatními lokalitami propojena a je dopravně napojena na ul. Severní.

Západní část lokality Z24 mezi řekou Kopřivničkou na západě a alejí na východě je navržena jako lokalita rodinných domů, v severní části 6 samostatných RD a v jižní části na nepravidelném cípu pozemku pak 3 řadové RD. Lokalita je napojena obousměrnou komunikací z ul. Severní v místě stávajícího dopravního napojení, které složí pro příjezd k zahrádkám (před mostem přes Kopřivničku). Ze západu (od Kopřivničky) dopravní pás sestává z: zelený pás šířky cca 2,5 – 2,8 m, obousměrná komunikace šířky 6,0 m a chodník šířky 2,0 m. Komunikace je ukončena slepě okružním obratištěm a poté přechází v obytnou zónu šířky 6,0 m (komunikace šířky 4,0 m), která je koncipována jako zklidněná s prioritou chodců, tedy bez rozlišení pěších a pojízdných tras. Tato obytná zóna je ukončena u řadových RD a slouží pro příjezd k řadovým domům. Dále na jih pokračuje pouze sjízdný pěší chodník, který se napojuje na stávající pěší tah vedoucí na sídliště Sever. Celkem 3 rodinné domy situované směrem k aleji jsou obsluhovány slepě zakončenou obousměrnou komunikací s úvratovým obratištěm. Komunikace k těmto domům je opět koncipována jako obytná zóna, navíc je doplněna travnatými pásy po obou stranách.

Východní část lokality Z24 mezi alejí na západě a zástavbou stávajících RD na východě (v prostoru dnešní zahrádkářské lokality) je navržena k zástavbě 3 bytových domů a 3 samostatných rodinných domů. Lokalita je napojena obousměrnou komunikací z ul. Severní. Ze západu dopravní pás sestává z: zelený pás šířky cca 9,0 – 9,5 m vč. stávajících

vzrostlých stromů, obousměrná komunikace šířky 6,0 m, podélná odstavňá stání a zelený pás šířky 2,5 m, chodník šířky 2,0 m a zelený pás šířky 2,0 m. Jižní část lokality bytových domů (BD) zahrnuje 2 viladomy se 3-mi nadzemními podlažími a celkem 6-ti byty (koncipováno jako nadstandardní bydlení), severní část pak 1 půdorysně větší bytový dům se 3-mi nadzemními podlažími a celkem 12-ti byty (koncipováno jako standardní bydlení). Viladomy zahrnují byty vyššího standardu včetně větší obytné plochy bytů, bytový dům zase byty standardní. Mezi bytové domy je situováno náměstíčko s parkováním, pro každý byt je navrženo 1 odstavňé stání. Dále je lokalita doplněna dalšími odstavňými stáními podél komunikací. Celá zástavba je ohraničena navrženou vzrostlou zelení, parter je pojednán parkovou úpravou vč. posezení a mobiliáře a na východě je situováno dětské hřiště. Přízemí byty jsou doplněny privátními terasami na úrovni terénu, ostatní byty mají terasy a balkóny. Celkem 3 rodinné domy situované směrem na jih od okrsku bytových domů jsou obsluhovány slepě zakončenou obousměrnou komunikací s úvratovým obratištěm. Komunikace je opět koncipována jako obytná zóna.

V centrální části lokality Z24 je navrženo veřejné prostranství se zelenou plochou V13 (stávající vzrostlá zeleň dosázená a upravená jako park). Toto veřejné prostranství bude při respektování všech limitů inženýrských sítí doplněno parkovým parterem s posezením pro společné aktivity obyvatel (v ploše je možné realizovat i drobná dětská hřiště). Další veřejné prostranství (lokalita bytových domů) je navrženo na východě a je určeno pro zázemí obyvatel bytových domů. Na západě je v prostoru obratiště drobná plocha veřejné zeleně V02 a V03 a ve východním rohu za řadovými RD podél stávající pěší komunikace je situován parčík V04. V lokalitě jsou dále navrženy plochy pro veřejnou zeleň V04, V12 a V13, které jsou vyčleněny pro trasy stávající jednotné kanalizace. Jsou navrženy pro ochranná pásma včetně samotných kanalizačních řadů a zařazeny do veřejných ploch, nebudou tedy oploceny a nebudou součástí pozemků budoucích RD ani BD (na základě požadavku SmVaK Ostrava a. s.). Umístění (orientační) budoucích RD a BD respektuje všechna ochranná a bezpečnostní pásma stávajících inženýrských sítí.

Vedení inženýrských sítí je navrženo takto: oddílná kanalizace v komunikaci, splašková kanalizace bude napojena ve vyznačených místech na stávající splaškovou komunikaci Města Kopřivnice, dešťová kanalizace bude v západní části lokality napojena přes vyústní objekt do stávající vodoteče Kopřivničky. Do jednotné kanalizace budou odváděny pouze splaškové vody prostřednictvím splaškové kanalizace. Vodovod bude situován v zeleném pásu, plynovod vč. kabelových rozvodů elektro NN a vedení VO v chodníku. Likvidace dešťových vod je navržena pro jednotlivé rodinné domy a zpevněné plochy jako částečná likvidace na pozemku retencí s řízeným odtokem do dešťové kanalizace a pak do Kopřivničky.

LOKALITA Z26

§ V lokalitě Z26 je navrženo celkem 8 pozemků RD, z toho 6 samostatných RD s pozemky o výměrách cca 903 m² – 1.363 m² a 2 řadové RD (dvojdům) s pozemky o výměrách cca 691 m² a 712 m². Parcelace je pouze orientační, souvisí s budoucími majetkoprávními vztahy.

Urbanistické řešení zástavby lokality Z26 je navrženo jako jeden samostatný urbanistický celek. V jihovýchodním rohu je lokalita dopravně napojena na ul. Dolní a s lokalitou Z26 je vzájemně dopravně propojena pouze pěším tahem přes stávající pěší komunikaci směřující z ul. Dolní a Příborské na sídliště Sever. Lokalita je napojena obousměrnou komunikací, dopravní pás sestává z: zelený pás šířky 2,0 m, obousměrná komunikace šířky 6,0 m a chodník šířky 2,0 m. Komunikace je ukončena slepě okružním obratištěm, chodník je napojen na stávající pěší komunikaci, která vede na sídliště Sever. Severně od obratiště je situován dvojdům, ostatní domy jsou samostatné.

Lokalita je diagonálně rozdělena pásem veřejné zeleně, v kterém je situována trasa stávající jednotné kanalizace – stoka A. Celá zástavba je ohraničena ze severu (podél stávajícího chodníku) navrženou vzrostlou zelení, parter je pojednán parkovou úpravou vč. posezení a mobiliáře a na severozápadě je situován parčík V05 a V06, který může být doplněn o dětské hřiště. V lokalitě je dále navržena plocha pro veřejnou zeleň V05, která je vyčleněna pro trasu stávající jednotné kanalizace. Je navržena pro ochranné pásmo včetně samotného kanalizačního řadu a je zařazena do veřejných ploch, nebude tedy oplocena a nebude součástí pozemků budoucích RD. Umístění (orientační) budoucích RD respektuje všechna ochranná a bezpečnostní pásma veškerých stávajících inženýrských sítí.

Vedení inženýrských sítí je navrženo takto: oddílná kanalizace v komunikaci, splašková kanalizace bude napojena ve vyznačených místech na stávající splaškovou komunikaci Města Kopřivnice, dešťová kanalizace bude v severozápadní části lokality napojena přes vyústní objekt do stávající vodoteče Kopřivničky. Do jednotné kanalizace budou odváděny pouze splaškové vody. Vodovod bude situován v zeleném pásu, plynovod vč. kabelových rozvodů elektro NN a vedení VO v chodníku. Likvidace dešťových vod je navržena pro jednotlivé rodinné domy a zpevněné plochy jako částečná likvidace na pozemku retencí s řízeným odtokem do dešťové kanalizace a pak do Kopřivničky.

A.3.3. PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Výkres č. B.05 - Hlavní výkres – urbanistická koncepce a výkres č. B.06 Technická infrastruktura stanovuje podmínky pro využití území. Ve výkresech je zakresleno členění ploch na veřejné (veřejná prostranství a část pozemků bytových domů) a neveřejné (pozemky rodinných domů). Dále je navržena skladba veřejných prostranství – šířky a počet dopravních pruhů komunikací, chodníky, odstavná stání a zelené pásy pro umístění navrhovaných inženýrských sítí. Orientačně je navržena parcelace neveřejných ploch na jednotlivé pozemky budoucích RD a BD včetně orientačního umístění RD a BD, která respektuje limity v řešeném území. Na navržený počet RD jsou dimenzovány navrhované sítě.

Závazné podmínky pro využití území jsou stanoveny územní studií:

- § návrh funkčního využití území včetně bilance nárůstu počtu obyvatel v území
- § návrh veřejných prostranství pro komunikace, pro koridory stávajících inženýrských sítí a pro veřejnou zeleň dle ustanovení § 7 odst. 2) vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 (respektující limity v řešeném území)
- § dopravní napojení lokality na stávající komunikace
- § uliční čára a stavební čára - jsou také graficky stanoveny a zakótovány
- § výměry pozemků pro bytovou výstavbu (samostatné RD) o velikosti cca 1.000 m² (min. 900 m²)
- § výměry pozemků pro bytovou výstavbu (řadové RD) o velikosti min. 400 m²
- § výměry pozemků pro bytovou výstavbu (bytové domy) o velikosti min. 900 m²

A.3.3.1 FUNKČNÍ PODMÍNKY

Funkční podmínky jsou zakresleny v grafické části jako návrhové funkční plochy a jsou členěny dle vyhl. č. 501/2006 Sb. na plochy bydlení a plochy veřejných prostranství – viz. výkres č. B.05 - Hlavní výkres – urbanistická koncepce. Dle budoucích majetkoprávních vztahů jsou plochy ještě členěny na plochy soukromé a plochy veřejné – viz. výkres č. B.07 -

Majetkoprávní vztahy – situace. Toto členění je znázorněno zejména kvůli stávajícím a navrženým trasám inženýrských sítí.

FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH		
1.	plochy bydlení dle § 4 vyhl. č. 501/2006 Sb.	rodinné a bytové domy
2.	plochy veřejných prostranství - dle § 7 vyhl. č. 501/2006 Sb.	místní komunikace
		obytné zóny
		pěší komunikace (chodníky)
		veřejná zeleň, zelený pás podél komunikací, parkový parter

A.3.3.2 PLOŠNÉ PODMÍNKY

Plošné podmínky jsou zakresleny v grafické části jako uliční a stavební čáry:

- § uliční čáry vymezují minimální vzdálenost zástavby od hranice veřejného prostranství (min. 6,0 m – vzdálenost zakreslena v grafické části v souvislosti s limity využití území)
- § stavební čáry vymezují maximální vzdálenost zástavby od uliční čáry (vzdálenost je zakreslena v grafické části v souvislosti s limity využití území)
- § dále jsou stanoveny minimální vzájemné odstupy jednotlivých objektů

Plošné podmínky dále respektují bezpečnostní a ochranná pásma technické infrastruktury a rozhledová pole křižovatek navrhované dopravní infrastruktury (místní komunikace a obytné zóny) při návrhové rychlosti do 30 km/hod.

A.3.3.3 PROSTOROVÉ PODMÍNKY

Prostorové podmínky pro bytové domy vycházejí z ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., §2, odst. a), bod 1., které definuje stavbu bytového domu:

- § Pro účely této vyhlášky se rozumí a) stavbou pro bydlení – 1. bytový dům, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena.
- § V řešeném území je touto územní studií navržena s ohledem na okolní zástavbu pro bytové domy podlažnost - nejvýše tři nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví.

Prostorové podmínky pro rodinné domy vycházejí z ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., §2, odst. a), bod 2., které definuje stavbu rodinného domu:

- § Pro účely této vyhlášky se rozumí a) stavbou pro bydlení – 2. rodinný dům, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena; rodinný dům může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví.

Poznámka - Další prostorové podmínky pro řešené území nejsou stanoveny.

A.3.4. VYHODNOCENÍ ŘEŠENÍ PROBLÉMŮ A OKRUHŮ

Při vypracování územní studie byly vyřešeny problémy a okruhy stanovené při průzkumech a rozborech.

RYHODNOCENÍ PROBLÉMŮ A OKRUHŮ K ŘEŠENÍ

ozn.	popis problému / okruhu k řešení	Vyhodnocení řešení
01	Nemožnost dopravního napojení (pro vozidla) lokality na stávající komunikaci, je nutné řešit jiné napojení.	Pro hlavní přístup do lokality Z24 byla po konzultaci s Městem Kopřivnice zvolena dvě napojení na ul. Severní – samostatně pro západní část i východní část lokality. Pro hlavní přístup do lokality Z26 bylo po konzultaci s Městem Kopřivnice zvoleno napojení na ul. Dolní s okružním obřatištěm.
02	Možné dopravní napojení, komplikace s terénním zlomem, je nutné realizovat vč. terénních úprav.	Pro hlavní přístup do východní části lokality Z26 bylo zvoleno napojení na ul. Severní – v místě stávajícího sjezdu na pozemky zahrádek (u mostu přes Kopřivničku). Komunikace je s okružním obřatištěm. Na základě orientačního výškopisu byla prověřena možnost realizaci nového napojení s násypem pro novou komunikaci. Navrhovaná komunikace vyhovuje ČSN 73 6110.
03	Objekt novostavby RD s vydaným ÚR, který je nutné respektovat.	Objekt novostavby RD s vydaným ÚR, je respektován včetně zachování příjezdu po stávající komunikaci, která není využita pro nově navrhované objekty.
04	Stávající vzrostlé stromy, které je nutné respektovat v maximální možné míře.	Stávající vzrostlé stromy byly respektovány, napojení inženýrských sítí je v prázdném prostoru mezi vzrostlými stromy, nebude docházet ke kácení z důvodu výstavby.
05	Stávající vodoteč "Kopřivnička", kterou je nutné respektovat a využít pro odvod dešťových vod z území.	Stávající vodoteč "Kopřivnička" není samotným návrhem dotčena. Na požadavek správce kanalizace je navrhovaná dešťová kanalizace s řízeným odtokem zaústěna do vodoteče. Dále je navržena nová trasa vodovodu do řešeného území, který je napojen v ul. Francouzské a do řešeného území je přiveden shybkou přes vodoteč.
06	Stávající trafostanice s ochranným pásmem, které je nutné respektovat a je možné využít pro napojení území.	Ochranné pásmo vč. vedení VN a VVN bylo respektováno a trafostanice TR 5908 a 5910 byly využity jako bod napojení nových zemních vedení NN.
07	Ochranné pásmo vodovodního řadu (SmVaK) limituje výstavbu i novou parcelaci území, vodovod není možné využít pro napojení území.	Ochranné pásmo vč. vodovodu bylo začleněno do veřejných pozemků, není součástí zahrad RD.
08	Ochranné pásmo vodovodního řadu (SmVaK), vodovod je možné využít pro napojení území.	Ochranné pásmo vč. vodovodu bylo začleněno do veřejných pozemků, není součástí zahrad RD. Je navržena nová trasa vodovodu do řešeného území, který

		je napojen v ul. Francouzské dle požadavku SmVaK Ostrava a. s.
09	Stávající NTL plynovody s ochranným pásmem, které je nutné respektovat.	Ochranné pásmo NTL plynovodů respektují odstupy jednotlivých RD od plynovodu.
10	Stávající VTL plynovody s ochranným pásmem, které je nutné respektovat.	Nedochází k dotčení ochranných ani bezpečnostních pásem VTL plynovodů.
11	Stávající horkovody s ochranným pásmem, které je nutné respektovat.	Nedochází k dotčení ochranných pásem horkovodů.
12	Stávající jednotná kanalizace, kterou je možné využít pro odvod pouze splaškových vod z lokality.	Stávající jednotná kanalizace byla využita pro odvod pouze splaškových vod z lokality. Byla nově navržena oddílná kanalizace s retencí srážkových vod a řízeným odtokem těchto vod do vodoteče.
13	Stávající pěší komunikace a chodníky, které je nutné respektovat a využít pro napojení pěších tahů.	Stávající pěší komunikace a chodníky byly respektovány, nové pěší tahy jsou napojeny na stávající trasy na severním a východním okraji řešeného území a dále na pěší komunikaci z ul. Dolní na sídliště Sever.
14	Stávající zahrádky, které je možné využít jako lokalitu pro výstavbu bytových domů respektujících závaznou část ÚP.	V místě nynějších zahrádek na pozemcích Města Kopřivnice je navržena lokalita pro výstavbu nízkopodlažních bytových domů v souladu se závaznou částí ÚP.
15	Stávající místní komunikace, kterou je možné považovat jako hlavní příjezdovou komunikaci do území.	Na ul. Severní jsou navržena dvě nová napojení – pro západní a pro východní část lokality Z24.
16	Stávající místní komunikace, kterou není možné považovat z důvodu nedostatečných šířkových parametrů veřejného prostranství jako hlavní příjezdovou komunikaci do území.	Na ul. Dolní je navrženo pouze nové napojení – pro lokalitu Z26 s 8-mi rodinnými domy z důvodu nemožnosti jiného napojení – varianta propojení s lokalitou Z24 byla během projednání vyloučena.
17	Sídliště bytových domů, které je nutné respektovat jako samostatnou část města a navrhnout propojení pěších tahů.	Sídliště Sever je plně respektováno, nově navržená zástavba neovlivní kvalitu bydlení ve stávajících bytových domech. Dopravně jsou nové lokality napojeny pouze pro pěší a cyklisty stávající chodníkem přes stávající mostek.

A.4. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

A.4.1. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU

Dopravně je možno pro lokalitu Z24 využít jako hlavní vstup do území dvě nová připojení z ulice Severní, která vede z centra Kopřivnice od nákladového nádraží na sídliště Sever na

ul. Francouzskou. Dopravně je možno pro další lokalitu Z26 využít jako hlavní vstup do území nové připojení z ulice Dolní, která vede z ul. Příborské a Severní ke sportovnímu areálu a je slepě zakončena. Lokality není možné dopravně (nesouhlas Města Kopřivnice a dopravní komplikace) napojit přímo na spojovací komunikaci mezi ul. Dolní na východ od řešeného území a ul. Francouzskou v sídlišti Sever, která slouží převážně chodcům a cyklistům.

Lokality se nacházejí v docházkové vzdálenosti od stanovišť zastávek linek autobusu na ul. Francouzské (západním směrem) a od stanovišť na autobusovém nádraží před OD Tesco (východním směrem za silnicí III/4824).

Nejbližší pěší tah se nachází přímo mezi lokalitami Z24 a Z26 – spojka ul. Dolní a ul. Francouzské a dále na sever od lokality Z24 je chodník podél ul. Severní.

A.4.2. KOMUNIKACE

Lokalita Z24 je členěna na 2 samostatné části (západní a východní), které nejsou vzájemně dopravně propojené mj. z majetkoprávních důvodů. Západní část je napojena obousměrnou komunikací na ul. Severní v místě stávajícího připojení u mostu přes Kopřivničku. Pro překonání terénního zlomu mezi terénem pro zástavbu a úrovní místní komunikace je navrženo rozšíření napojení se svahováním, tak aby sklon nové komunikace nebyl větší než 6% v souladu s ČSN 73 6110. Trasa nové MK kopíruje břeh vodoteče. Ze západu (od Kopřivničky) dopravní pás sestává z: zelený pás šířky cca 2,5 – 2,8 m, obousměrná komunikace šířky 6,0 m a chodník šířky 2,0 m. Komunikace je ukončena slepě okružním obratištěm a poté přechází v obytnou zónu šířky 6,0 m (komunikace 4,0 m), která je koncipována jako zklidněná s prioritou chodců, tedy bez rozlišení pěších a pojízdných tras. Tato obytná zóna je ukončena u 3 řadových RD. Dále na jih pokračuje pouze pěší chodník a napojuje se na stávající pěší tah na sídlišti Sever. Šířka chodníku umožňuje po sklopení uzamykatelného sloupku průjezd technické obsluhy území – odvoz odpadů, úklid sněhu, apod. Celkem 3 rodinné domy situované východně směrem k aleji jsou obsluhovány slepě zakončenou obousměrnou komunikací s úvratovým obratištěm. Komunikace je opět koncipována jako obytná zóna bez samostatných těles komunikace a chodníků. Východní část je také napojena obousměrnou komunikací z ul. Severní podél stávající aleje. Ze západu dopravní pás sestává z: zelený pás šířky cca 9,0 – 9,5 m vč. stávajících vzrostlých stromů, obousměrná komunikace šířky 6,0 m, podélná odstavná stání a zelený pás šířky 2,5 m, chodník šířky 2,0 m a zelený pás šířky 2,0 m. Mezi bytové domy je situováno náměstíčko s parkováním (současně plní funkci okružního obratiště), pro každý byt je navrženo 1x odstavné stání. Dále je lokalita doplněna dalšími odstavnými stáními podél komunikací. Celkem 3 rodinné domy situované směrem na jih jsou obsluhovány slepě zakončenou obousměrnou komunikací s úvratovým obratištěm. Komunikace je koncipována jako obytná zóna. Navržené obytné zóny s prioritou chodců jsou vždy odděleny od ostatních komunikací zpomalovacími prahy - retardéry.

LOKALITA Z26

Lokalita Z26 je navržena jako jeden samostatný urbanistický celek. V jihovýchodním rohu je lokalita dopravně napojena na ul. Dolní a tím poté na ul. Příborskou a s lokalitou Z24 je vzájemně dopravně propojena pouze pěším tahem přes stávající pěší komunikaci směřující z ul. Dolní na sídliště Sever. Lokalita je napojena obousměrnou komunikací, dopravní pás sestává z: zelený pás šířky 2,0 m, obousměrná komunikace šířky 6,0 m a chodník šířky 2,0 m. Komunikace je ukončena slepě okružním obratištěm, chodník je napojen na stávající pěší komunikaci na sídliště Sever. Navržený chodník podél nové komunikace je napojen i na ul. Dolní, kde však zatím není realizován chodník pro pěší. Souběžně s realizací nové komunikace v lokalitě Z26 by bylo vhodné rekonstruovat místní komunikaci – ul. Dolní případně i Příborskou na vhodné šířkové poměry.

Celková šířka veřejných prostranství, jejichž součástí jsou pozemní komunikace zpřístupňující pozemky rodinných domů, je navržena na 10 m a je v souladu s Vyhláškou 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území, která požaduje šířku veřejného prostranství min. 8 m. Součástí veřejného prostranství je jeden pruh vyhrazený pro pěší v minimální šířce 2 m umožňující bezbariérové užívání, na opačné straně komunikace je zelený pás s parkovým trávníkem o šířce 2 m. Tento pás bude v místech stanovených územní studií upraven pro podélné odstavení vozidel (návštěvní parkovací stání), zpevnění odstavných stání v zeleném pásu je navrženo z vegetační dlažby. Odstavná stání rezidenční jsou navrhována na pozemcích rodinných a bytových domů. Celková šířka při jednosměrném provozu je navržena v souladu s Vyhl. 501/2006 min. na 6,5 m, jednosměrné a některé obousměrné komunikace jsou navrženy jako obytné zóny.

A.4.3. DOPRAVA V KLIDU

V řešené lokalitě se vychází výhledově plošně ze stupně automobilizace 1: 2. V území bude vybudováno 44 nových bytů v nových rodinných a bytových domech. Pro účely výpočtu se dle ČSN 736110 rozumí:

- § parkovacím stáním plocha, která slouží k parkování vozidla např. po dobu nákupu, návštěvy, zaměstnání, naložení nebo vyložení nákladu,
- § odstavným stáním plocha, která slouží k odstavení vozidla v místě bydliště nebo v místě sídla provozovatele vozidla po dobu, kdy se vozidlo nepoužívá.

Z těchto údajů vychází výpočet potřeby odstavných stání na 44 stání, která budou realizována na pozemcích rodinných a bytových domů.

Dále z těchto údajů vychází výpočet potřeby parkovacích stání na 22 stání ... $N = 22 (P_0) \times 1,00 (k_a) \times 1,00 (k_p)$. Je navrženo celkem 31 parkovacích stání, z toho ovšem část je vyznačena v ploše komunikace obytné zóny. Stání jsou řešena převážně jako podélná a částečně kolmá. V území se počítá s výstavbou odstavných stání pro vozidla osob s omezenou schopností pohybu a orientace v bezprostřední blízkosti vstupů do domů. Rozměry parkovacích stání jsou navrženy dle ČSN 73 6056 u kolmých min. 2,4 x 5,3 m pro podskupinu O2 a 2,4 x 5,0 m pro podskupinu O1, u podélných vyhrazených pro osoby se sníženou schopností pohybu min. 3,3 x 6,5 m, u kolmých vyhrazených pro osoby se sníženou schopností pohybu min. 3,5 x 5,3/5,0 m. Na návrh řešení se vztahuje Vyhláška č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění vyhlášky č. 492/2006 Sb., podle které je min. počet vyhrazených odstavných stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace stanoven na 5% ze celkového počtu odstavných stání, tj. min. 2 pro řešenou lokalitu.

A.5. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

A.5.1. ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

STAV

Výstavba v řešeném území je ovlivněna stávajícím stavem vodovodních řadů v řešeném území. Napojení na vodovod není možné z technických důvodů realizovat na řady v ul. Dolní a Příborské. Jako vyhovující pro zásobování pitnou vodou se jeví (mj. dle sdělení správce SmVaK Ostrava a. s.) vodovody DN 200 PVC a DN 250 L v dolním tlakovém pásmu Kopřivnice, které jsou situovány v sídlišti Sever na ul. Francouzské. Přímo na řešených pozemcích se nenacházejí dostatečně kapacitní vodovodní řady, na které by bylo možné se napojit s prodloužením vodovodních řadů. Mezi řešenými lokalitami Z24 a Z26 v místě spojovacího chodníku je situován vodovodní řad neznámé dimenze, který je v majetku a v provozování SmVaK Ostrava a. s. Tento řad také není možné využít pro napojení řešených lokalit. Vodovodní řady dimenze do DN 500 mají stanovená ochranná pásma, vymezena vodorovnou vzdáleností 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. Z podmínek vydaných společností SmVaK Ostrava a. s. vyplývá požadavek na zachování stávajících vodovodních řadů v jejich trasách a to ve veřejně přístupném prostranství - mimo soukromé pozemky. V ochranných pásmech vodovodních řadů není možné umístit zástavbu RD. Vzhledem k zachování stávající redukce tlakových poměrů v předmětné vodovodní síti nelze ani povolit případné přeložky vodovodních řadů nacházejících se v řešeném území.

NÁVRH

Zásobování řešeného území lokalit Z24 a Z26 pitnou vodou je navrženo ze stávajícího vodovodního řadu DN 200 PVC v majetku a v provozování SmVaK Ostrava a. s., který je situován podél místní komunikace – ul. Francouzské v sídlišti Sever. Napojení řadů zásobujících lokality Z24 a Z26 je poblíž místa křížení vodovodu - stávajícího řadu se stávající kanalizací a trasa sleduje ochranné pásmo jednotné kanalizace. Navrhovaný vodovod je DN 100 (materiálové provedení dle stanoviska SmVaK Ostrava a. s.), je prioritně situován ve veřejném prostranství podél komunikací – viz výkres B.08 Vzorové příčné řezy a je do řešeného území přiveden šybkou přes vodoteč Kopřivničku. Navržené vodovodní řady v celkové délce 651 m jsou, pokud je to možné, zokruhovány, slepá ukončení jsou osazena hydranty. Jako alternativní možnost dalšího zokruhování je navržena trasa jižně od lokality Z26 s dalším napojením na stávající vodovodní řad, toto zokruhování je zakresleno ve výkresech.

Stávající vodovodní řad „DN 500 O“ Hájev – Kopřivnice – Nový Jičín a ostatní vodovodní řady včetně jejich ochranných pásem jsou v návrhu respektovány. Urbanistická koncepce respektuje trasy sítí a ochranných pásem tak, aby se vodovody nacházely pouze na veřejných prostranstvích mimo budoucí soukromé pozemky RD a BD.

CELKOVÁ SPOTŘEBA VODY

Průměrná spotřeba vody					
A	Byty ústředně vytápěné s koupelnou a ústřední přípravou TUV			138	l/os/den
		osob	132	18 216	l/den
	Průměrná spotřeba vody Q			0,21	l/s
B	Průměrná denní spotřeba vody Q _p			756	l/hod
				18,14	m ³ /den
				6621	m ³ /rok
Nerovnoměrnost spotřeby vody					
C	Maximální denní spotřeba Q _m = Q _p · K _d	K _d	1,4	0,29	l/s
				1,04	m ³ /hod
D	Maximální hodinová spotřeba Q _h = Q _m · K _h	K _h	1,8	0,52	l/s

Celkové předpokládané množství vypouštěných splaškových odpadních vod bude $Q_{\text{rok}} = 6621 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Při realizaci vodovodních řadů a jejich napojení je nutno respektovat podmínky správce Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s.

A.5.2. LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

A.5.2.1 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

STAV

V řešené lokalitě se nachází jednotná kanalizace, která odvádí splaškové vody ze stávajících rodinných a bytových domů na centrální ČOV. Kanalizace je v majetku Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s. Přímo v řešené lokalitě se nacházejí tyto řady jednotné kanalizace, na které je možné se (dle stanoviska SmVaK Ostrava a. s.) přímo napojit s novými řady splaškové kanalizace: DN 500 ZB, DN 900 ZB a DN 500 PB.

NÁVRH

Navrhovaná gravitační splašková kanalizace DN 300 o celkové délce cca 127 m pro západní část lokality Z24 je situována převážně v komunikacích ve veřejném prostranství s napojením na stávající kanalizační větev AC – DN 400 PB v ul. Severní.

Navrhovaná gravitační splašková kanalizace DN 300 o celkové délce cca 175 m pro východní část lokality Z24 je situována převážně v komunikacích ve veřejném prostranství s napojením na stávající kanalizační větev A – DN 900 PB v pásu veřejné zeleně mezi západní a východní částí lokality Z24.

Navrhovaná gravitační splašková kanalizace DN 300 o celkové délce cca 97 m pro jihozápadní část lokality Z24 a severozápadní část lokality Z26 je situována převážně

v komunikacích ve veřejném prostranství s napojením na stávající kanalizační větev AE – DN 500 PB u chodníku, který spojuje ul. Dolní a Francouzskou.

Navrhovaná gravitační splašková kanalizace DN 300 o celkové délce cca 42 m pro jihovýchodní část lokality Z26 je situována převážně v komunikacích ve veřejném prostranství s napojením na stávající kanalizační větev A – DN 500 PB v zeleném pásu.

Veškeré stávající i navržené kanalizační řady jsou umístěny ve veřejných prostranstvích bez oplocení – volně přístupných pozemcích. Celkem je navrženo 441 m splaškové kanalizace. Detailně umístění navrhovaných řadů ve veřejném prostranství - viz. výkres B.08 Vzorové příčné řezy.

ORIENTAČNÍ BILANCE MNOŽSTVÍ SPLAŠKOVÝCH VOD

V celém řešeném území je navrženo maximálně 44 bytů, tj. cca 132 ekvivalentních obyvatel (EO).

- § průměrná spotřeba vody 138 l/den na 1 obyvatele
- § průměrná denní spotřeba vody $Q_p = 756,00$ l/hod
- § maximální denní množství splaškových vod $Q_m = 0,29$ l/s
- § celkové množství vypouštěných splaškových odpadních vod $Q_{rok} = 6621$ m³/rok

A.5.2.2 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

STAV

V řešené lokalitě se nachází jednotná kanalizace, která odvádí dešťové vody ze stávajících rodinných a bytových domů spolu se splaškovými vodami na centrální ČOV. Kanalizace je v majetku Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s. Přímo v řešené lokalitě se nacházejí tyto řady jednotné kanalizace, na které není možné se (dle stanoviska SmVaK Ostrava a. s.) napojit s novými řady dešťové nebo jednotné kanalizace: DN 500 ZB, DN 900 ZB a DN 500 PB.

NÁVRH

Stávající jednotná kanalizace byla využita pro odvod pouze splaškových vod z lokality. Byla nově navržena oddílná kanalizace s retencí srážkových vod a řízeným odtokem těchto vod do vodoteče.

Navrhovaná dešťová kanalizace je situována v navrhovaných komunikacích ve veřejných prostranstvích a mimo komunikace také ve veřejných prostranstvích (v maximální možné míře mimo budoucí soukromé pozemky RD a BD). Pro likvidaci dešťových vod je navržena kombinace šachtového zasakování s retencí a řízeným odtokem.

Pro utrácení srážkových vod ze střech jednotlivých RD v řešeném území jsou navrženy tyto prvky:

- § Vsakovací šachta tvořená skružovanou studnou hloubky 1,5 m p. t. DN 1000, která bude umístěna u každého RD a několik podél komunikací. Její funkce je akumulární pro zachycení části přivalových srážek a je částečně i zasakovací.
- § Sběrné potrubí z kanalizačního PVC DN 125 z šachty u každého RD do sběrné šachty v každé lokalitě.
- § Sběrná šachta DN 600 WAVIN (nebo z betonových skruží) směřující srážkovou vodu z několika RD s odtokem k vodoteči.

- § Odtokové potrubí DN 300 odvádějící srážkovou vodu ze všech RD do vodoteče Kopřivnička přes 2 vyústní objekty, každá lokalita má navržen samostatný vyústní objekt a samostatnou dešťovou kanalizaci pro případnou etapizaci výstavby.

Návrh utrácení srážkových vod je v souladu s programem pro hospodaření s povrchovými vodami. Vychází ze směrnice ATV-DVWK-A 138. Vsakování je třeba u RD doplnit o akumulaci, odtud pak řízený regulovaný odtok do navrhované dešťové trubní kanalizace, pak do místního potoka (řízená retence). Regulovaným odtokem se rozumí tzv. „neškodný odtok“ tj. jako z plochy před výstavbou.

MNOŽSTVÍ AKUMULOVANÉ SRÁŽKOVÉ VODY PRO VSAKOVÁNÍ

- § Půdorys střechy každého RD činí cca 150 m², půdorys střech 3 bytových domů celkem činí cca 700 m². Dimenzování vsakovacího systému je navrženo pro návrhový déšť (15-minutový) s intenzitou v této oblasti cca 157 l.s⁻¹.ha⁻¹ (směrnice ATV-DVWK-A 138). Odtokový činitel je dle ČSN 75 6760 pro střechy RD a BD = 1. Odtok ze střechy je uvažován pro 1 RD cca 2,35 l.s⁻¹ a pro 1 BD cca 3,66 l.s⁻¹ a dle výše uvedených údajů vychází při návrhovém dešti dimenzování vsakovacího zařízení pro RD cca 2.115 l a pro BD cca 3.294 l. **Celkový odtok ze střech je uvažován cca 57,98 l.s⁻¹ a vsakovací zařízení vychází celkem pro cca 52.182 l.**
- § Půdorys zpevněné plochy u každého RD činí cca 100 m². Dimenzování vsakovacího systému je navrženo pro návrhový déšť (15-minutový) s intenzitou v této oblasti cca 157 l.s⁻¹.ha⁻¹. Odtokový činitel pro zpevněné plochy je dle ČSN 75 6760 = 0,5. Odtok ze zpevněné plochy je uvažován cca 0,79 l.s⁻¹ a dimenzování vsakovacího zařízení 1 RD vychází pro cca 711 l. **Celkový odtok ze zpevněných ploch u RD je uvažován cca 15,80 l.s⁻¹ a vsakovací zařízení vychází pro cca 14.220 l.**
- § Plocha komunikací bude činit cca 6.700 m². Dimenzování vsakovacího systému je navrženo pro návrhový déšť (15-minutový) s intenzitou v této oblasti cca 157 l.s⁻¹.ha⁻¹. Odtokový činitel pro asfaltové plochy je dle ČSN 75 6760 = 0,7. **Odtok z asfaltové plochy je uvažován cca 73,63 l.s⁻¹ a dimenzování vsakovacího zařízení vychází pro cca 66.270 l.**

MNOŽSTVÍ VYPUŠTĚNÝCH DEŠŤOVÝCH VOD ZA ROK

Množství zachycených srážkových vod je tvořeno kumulací z odvodňovaných střech a též zpevněných ploch u jednotlivých RD a z asfaltové plochy komunikací.

§ Celkem odvodňovaná střešní plocha je ... cca 3.700 m²

§ Celkem odvodňovaná dlážděná plocha je ... cca 2.000 m²

§ Celkem odvodňovaná asfaltová plocha je ... cca 6.700 m²

§ **Odvodňované plochy celkem ... cca 12.400 m²**

Redukovaná odvodňovaná plocha $A_r = 3.700 + 2.000 \times 0,5 + 6.700 \times 0,7 = 9.390 \text{ m}^2$ (při koef. odtoku 0,5 a 0,7 a 1,0).

Množství srážek spadlých za rok na území obce Frenštát p. R. je 985 mm = 985 l/m² (tabulková hodnota).

Celkové odvodňované množství srážkové vody za rok $Q_{dr} = 0,985 \text{ m}^3 \times 9.390 \text{ m}^2 = 9.249 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Průtok dešťových vod při návrhovém 15-ti minutovém dešti $Q_d = 0,29 \text{ l/s} = 0,261 \text{ m}^3 / 15 \text{ min}$.

UTRÁCENÍ SRÁŽKOVÉ VODY

Při návrhu utrácení dešťových vod se vychází ze vzorce $Q = P \cdot k$, kde je vypočítáno množství vsáklých srážkových vod Q za sekundu na 1 m^2 plochy P v závislosti na koeficientu filtrace zasakovací vrstvy – k . Hlavní způsob utrácení vod je akumulací u RD a pak řízeným odtokem akumulované vody do vodoteče. Vsakovací šachty, které akumulují srážkovou a přívalovou vodu, budou opatřeny přepadem gravitačně sběrným PVC potrubím DN 200 do sběrné šachty WAVIN DN 600 nebo betonové DN 1000. Odtud bude voda gravitačně odváděna potrubím DN 300 do nové dešťové kanalizace. Voda bude odtud odváděna až do místního potoka – Koprivničky - přítoku řeky Lubiny.

A.6. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA A SPOJE

A.6.1. ELEKTRO

STAV

Na území řešených lokalit se nenachází elektrické nadzemní vedení VN ani VVN. V širším okolí se nachází západně na sídlišti Sever trafostanice TR 5908 a TR 5909 a východně od lokalit u komunikace – ul. Severní trafostanice TR 5910, které jsou vhodné pro napojení řešeného území na zdroj elektrické energie. Elektrické nadzemní vedení VN 22 kV a VVN 110 kV ve správě ČEZ Distribuce, a. s. je situováno mimo řešené území.

NÁVRH

V souladu se stanoviskem ČEZ Distribuce, a. s. jsou navrženy nové trasy elektro NN s napojením na stávající trafostanice, jejichž kapacita je dle informace správce dostačující. Pro řešené území – pro lokality Z24 a Z26 je využita trafostanice TR 5908, která je situována na ul. Francouzské západně od řešeného území, a TR 5910, která je situována na ul. Severní severovýchodně od řešeného území. Z těchto stávajících trafostanic jsou navrženy zemní kabelové rozvody NN pro novou zástavbu RD, rozvody jsou zokruhovány. Rozvody elektro NN jsou navrženy kabelovými trasami v zemním výkopu v souběhu s trasou veřejného osvětlení ve veřejných prostranstvích – viz výkres B.08 Vzorové příčné řezy.

ORIENTAČNÍ BILANCE POTŘEBY ELEKTRICKÉ ENERGIE

Elektrická energie bude využívána pro běžné elektrické spotřebiče. Vytápění objektů RD a ohřev TUV bude realizováno prioritně zemním plynem nebo alternativními zdroji (tepelná čerpadla, solární kolektory, biomasou).

V celém řešeném území je navrženo maximálně 44 bytů, tj. cca 132 ekvivalentních obyvatel (EO).

§ spotřeba na 1 byt = cca 13 kW

§ soudobost = 0,7

§ soudobý příkon (kW) = počet bytů x spotřeba / 1 byt x soudobost = 43 x 13 x 0,7 = cca 400 kW

§ jištění na 1 byt = 25 A

- § předpokládané jištění pro lokalitu = počet bytů x 25 A = 44 x 25 = 1100 A
- § celková délka rozvodů NN ... 1.020 m

Podle podkladů z ÚP Kopřivnice je stanoven pro stupeň elektrizace B příkon 2,0 kVA na 1 bytovou jednotku (příkon 10,2 kVA / byt, soudobost 0,20). Celkem je v lokalitě navrhováno 44 bytových jednotek, celkový požadovaný příkon je tedy 88 kVA.

Při realizaci nových rozvodů NN a jejich napojení je nutno respektovat podmínky správce ČEZ Distribuce, a. s.

A.6.2. VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

STAV

Stávající zařízení veřejného osvětlení (VO), tj. stávající lampy VO napojené na rozvody VO se nacházejí v řešeném území podél chodníku u ul. Francouzské, ul. Dolní a Příborské a dále na sloupech el. vedení NN podél komunikací. Studie předpokládá dostatečnou kapacitu vedení pro prodloužení do navrhovaných lokalit.

NÁVRH

Podél navrhovaných komunikací a obytných zón je navrženo nové veřejné osvětlení, které bude napojeno vč. zokruhování na stávající rozvody VO podél chodníku u ul. Francouzské a dále na vedení podél komunikace – ul. Severní. Komunikace budou osvětleny silničními svítidly o výšce cca 8 m, chodníky sadovými svítidly o výšce cca 4 m. Přechody pro chodce a místa pro přecházení budou nasvětleny samostatnými svítidly dle platné ČSN.

ORIENTAČNÍ BILANCE POTŘEBY ELEKTRICKÉ ENERGIE VO

- § délka osvětlovaných komunikací činí ... 725 m
- § vzdálenost svítidel ... cca 25 m
- § navrhovaný počet svítidel se zdrojem 100 W ... 29 ks x 100
- § bilance spotřeby ... 29 ks x 100 W = 2,9 kW

A.6.3. ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

STAV

V širším okolí řešených lokalit se nachází VTL plynovod DN 300 ve správě SMP Net, s. r. o. Ostrava. Lokalitou Z26 prochází dále NTL plynovod DN 150 ocel ve správě SMP Net, s. r. o. Ostrava, který není návrhem dotčen.

VTL plynovody mají bezpečnostní pásma (nejmenší vzdálenost pro umístění obytných budov od plynovodního potrubí) 40 m. Vedení NTL plynovodu jsou situovány mezi řešenými lokalitami Z24 a Z26. Odtud je možno napojit navazující nové plynovodní řady. Předpokládaná hloubka plynárenských zařízení je 0,8 – 1,5 m.

NÁVRH

Pro lokality Z24 a Z26 jsou podél navrhovaných komunikací (v chodníku) a obytných zón navrženy nové NTL plynovody DN 100 v celkové délce 856 m. Nové plynovody budou napojeny na stávající plynovod NTL DN 150, který je situován podél komunikace ul. Dolní a Příborská. Navržené plynovody jsou zokruhovány.

Stávající vysokotlaké plynovody VTL plynovod DN 300 ve správě SMP Net, s. r. o. Ostrava nejsou návrhem dotčeny.

RWE GasNet, s. r. o. vydal pro plánovanou výstavbu Garanční protokol rozšíření distribuční soustavy, který garantuje možnost napojení budoucích RD na stávající plynovodní síť. Předpoklad – výstavba NTL plynovodního řadu a přípojek po HUP. Garanční protokol dále zmiňuje nutnost vypracování „Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene“ mezi vlastníky stavbou dotčených pozemků (budoucí povinní) a SMP Net (budoucí oprávněný) – ve fázi před zahájením stavby.

ORIENTAČNÍ BILANCE POTŘEBY ZEMNÍHO PLYNU

Předpokládaná spotřeba plynu vychází z navrženého počtu bytů v RD celkem 44 bytových jednotek. Zemní plyn bude určen pro vytápění bytů v RD, přípravu teplé užitkové vody (TUV) a vaření.

Spotřeba plynu hodinová		
Kategorie C - vaření + ohřev TUV + otop	2,6	m ³ /hod
počet bytových jednotek	44	
Celková spotřeba plynu hodinová	114	m ³ /hod

Spotřeba plynu roční		
Kategorie C - vaření + ohřev TUV + otop	3000	m ³ /hod
počet bytových jednotek	44	
Celková spotřeba plynu roční	132 000	m ³ /hod

A.6.4. ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

STAV

V řešeném území se nenachází žádné významné tepelné zdroje ani horkovody. Stávající rozvody primárního horkovodu, které se nacházejí v sousedství, nejsou dotčeny.

NÁVRH

V rámci územní studie nejsou navrhována nová zařízení centrálního zásobování teplem, pro vytápění rodinných domů se navrhuje lokální systémy vytápění. V řešeném území se navrhuje rozšíření plynovodní sítě, zemní plyn se předpokládá jako prioritní médium pro vytápění RD i BD.

A.6.5. TELEKOMUNIKACE

STAV

V řešeném území se nenachází dálkové sdělovací vedení. Přes řešené území prochází radioreléová trasa T-Mobile a. s.

NÁVRH

V rámci územní studie nejsou navrhována nová sdělovací vedení, šířka veřejných prostranství je ovšem navržena tak, aby při realizaci inženýrských sítí poskytla dostatečný prostor pro uložení telekomunikačních vedení, např. kabelové televize, telekomunikačních kabelů, apod.

A.7. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

STAV

Obyvatelé rodinných domů, které se nacházejí v řešeném území, ukládají domovní komunální odpad do odpadních nádob umístěných na pozemcích svých rodinných domů. Sběr odpadů provádí společnost SLUMEKO, s. r. o. Kopřivnice, která předává odpad dále nevyužitelný na skládky SKLADEKO, s. r. o. Staříč nebo ASOMPO, a. s. v Životicích u Nového Jičína. Tříděný odpad je předáván k recyklaci, odpad ze zeleně na kompostárnu a nebezpečný odpad odvázejí mobilní sběrný nebezpečných odpadů. Sběrný dvůr odpadů je umístěn na ul. Panské v Kopřivnici.

NÁVRH

Obyvatelé navrhovaných rodinných a bytových domů budou ukládat domovní komunální odpad do odpadních nádob umístěných na pozemcích rodinných a bytových domů. Na veřejně přístupných pozemcích (veřejná prostranství) budou ve vhodných okolí nerušících místech umístěny pouze odpadní nádoby pro tříděný a zelený odpad. Způsob likvidace odpadů se nemění.