

# Zápis z 31. jednání Výboru ZM pro místní část Vlčovice

*Datum a místo konání: 19.01.2026, 18:00, Komunitní centrum Vlčovjan*

Přítomni:	Ing. Radim Hyvnar	-	předseda výboru
	Ing. Roman Gajdušek	-	člen výboru
	Renata Gelnarová	-	členka výboru
	Ing. Radek Harabiš	-	člen výboru
	Mgr. Dalibor Hipík	-	člen výboru
	Jaroslav Kresta	-	člen výboru
	Hana Kutáčová	-	členka výboru
	Richard Naleraj	-	člen výboru
	Mgr. Jana Němcová	-	členka výboru
	Miroslava Štěpánová	-	členka výboru
	Miroslava Tichavská	-	členka výboru
Hosté:	Bc. Adam Hanus	-	garant za MČ Vlčovice

*Viz prezenční listina, která je nedílnou součástí zápisu.*

Jednání Výboru pro místní část Vlčovice (dále jen „Výbor“) zahájil předseda Výboru Ing. Radim Hyvnar, přivítal všechny přítomné, konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno všech 11 členů Výboru a jednání Výboru je tedy usnášeníschopné; poté navrhl zvolit zapisovatele, který vyhotoví písemný zápis z jednání.

Návrh: Ing. Radim Hyvnar

*Výsledek hlasování: 10-0-1 (pro návrh, proti návrhu, zdržel se)*

***Zapisovatelem byl zvolen Ing. Radim Hyvnar***

Předseda Výboru poté představil navrhovaný 5-ti bodový program jednání. Roman Gajdušek navrhl zařadit do navrženého programu jednání před bod „**Různé**“ bod **Projednání možnosti rekonstrukce tenisového kurtu č. 1 ve sportovním areálu**. Předseda nechal o jeho návrhu na zařazení hlasovat:

*Výsledek hlasování: 11-0-0 (pro návrh, proti návrhu, zdržel se)*

***Návrh na zařazení bodu „Projednání možnosti rekonstrukce tenisového kurtu č. 1 ve sportovním areálu“ před bod „Různé“ navrhovaného programu jednání byl schválen.***

Poté nechal předseda hlasovat o následující podobě navrhovaného programu jednání jako celku:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola zápisu z posledního jednání Výboru
- 3) Zpráva o činnosti Výboru za rok 2025
- 4) Projednání možnosti rekonstrukce tenisového kurtu č. 1 ve sportovním areálu
- 5) Různé
- 6) Závěr

*Výsledek hlasování: 11-0-0 (pro návrh, proti návrhu, zdržel se)*

***Program jednání byl schválen.***

## 2) Kontrola zápisu z posledního jednání Výboru

Předseda Výboru provedl před ostatními přítomnými členy Výboru kontrolu zápisu z posledního jednání Výboru dne 15. prosince 2025. Nikdo nevznesl k zápisu žádnou připomínku, a proto byla následně tištěná podoba zápisu autorizována jako definitivní verze.

## 3) Zpráva o činnosti Výboru za rok 2025

Předseda Výboru okomentoval pracovní verzi *Zprávy o činnosti Výboru za rok 2025*, kterou vyhotovil na základě zápisů z proběhlých jednání a s dostatečným předstihem zaslal všem členům Výboru, aby měli čas se s ní seznámit. Zpráva sestává z úvodu (sestaveného na základě faktů), z hlavního těla zprávy (sestaveného na základě zápisů z jednání Výboru v roce 2025), a ze závěru, jehož znění na základě diskusí při předešlých jednáních Výboru formuluje do pracovní verze zprávy předseda. Následně otevřel k tomuto bodu diskusi. Z diskuse vzešel zájem členů Výboru na úpravu některých formulací uvedených v závěrečné části pracovní verze zprávy. Přímo na jednání Výboru proto byla provedena úprava některých formulací v závěrečné části pracovní verze zprávy, aby lépe vyhovovaly představám členů Výboru. Předseda Výboru poté přečetl nové znění závěrečné části zprávy s poznámkou, že zbylé dvě části zprávy zůstávají beze změn tak, jak byly všem zaslány v pracovní verzi zprávy. Takto upravená verze zprávy byla označena za definitivní navrhované znění zprávy (viz příloha č.1 tohoto zápisu) a předseda nechal hlasovat o následujícím usnesení:

Výbor po projednání *schvaluje* „Zprávu o činnosti Výboru ZM pro místní část Vlčovice za rok 2025“ ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto zápisu.

*Výsledek hlasování: 11-0-0 (pro návrh, proti návrhu, zdržel se)*

*Návrh usnesení byl přijat.*

## 4) Projednání možnosti rekonstrukce tenisového kurtu č. 1 ve sportovním areálu

Roman Gajdušek seznámil Výbor s existencí možnosti získání dotace od FAČR na výměnu povrchu tenisového kurtu č. 1 ve sportovním areálu, jehož rekonstrukce je uvedena jako bod 7 na seznamu investičních návrhů do rozpočtu města Kopřivnice na rok 2026, který Výbor schválil na svém 27. zasedání dne 18. 8. 2025. Žadatelem o tuto dotaci může být buďto fotbalový klub, bude-li mít smlouvu týkající se rekonstruovaného prostoru předem schválenou městem, nebo může být žadatelem přímo město Kopřivnice. Možnost podat žádost o tuto dotaci je do února 2026, vlastní realizace rekonstrukce pak musí proběhnout do konce roku 2027. Protože dotace z FAČR by se týkala pouze výměny povrchu hřiště, nikoli dalších souvisejících prací a nákladů, muselo by město tyto další náklady pokrýt ze svého rozpočtu. Na dotaz, o jakou výši spoluúčasti ze strany města by se v tomto případě jednalo, nebyl schopen dát přesně vyčíslenou odpověď – předložil výčet celkových nákladů na podobné hřiště vybudované jak v případě Mniší, tak v Lubině, v každém srovnávaném místě však byly zcela rozdílné počáteční podmínky, a tedy i jinak finančně náročné tzv. související práce, proto je není možno jednoduše srovnávat; navíc není známo, jaké všechny související práce by byly zapotřebí provést v případě rekonstrukce tenisového kurtu č. 1 ve Vlčovicích; k tomu všemu je nutno započítat významný nárůst cen prací, ke kterému došlo od doby výstavby hřišť v Mniší a v Lubině. Z těchto všech důvodů nebyl schopen výši nutné spoluúčasti města na této rekonstrukci relevantně odhadnout.

Z diskuse k tomuto bodu vyplynulo, že většina členů Výboru preferuje variantu rekonstrukce tenisového kurtu č. 1 pro využití jako multifunkční hřiště včetně možnosti vytvoření ledové plochy při příhodném počasí. Protože byla vůle z řad členů Výboru, aby bylo k tomuto bodu přijato nějaké usnesení, bylo formulováno následující usnesení, o kterém nechal předseda následně hlasovat:

Výbor po projednání *bere na vědomí* informaci Romana Gajduška o možnosti získání dotace na rekonstrukci povrchu tenisového kurtu č. 1 ve sportovním areálu, nicméně *preferuje* variantu rekonstrukce tenisového kurtu č. 1 pro využití jako multifunkční hřiště včetně možnosti vytvoření ledové plochy při příhodném počasí, jak je uvedeno v bodě 7 seznamu investičních návrhů Výboru do rozpočtu města Kopřivnice na rok 2026.

*Výsledek hlasování: 10-0-1 (pro návrh, proti návrhu, zdržel se)*

*Návrh usnesení byl přijat.*

## 5) Různé

5.1) Předseda informoval Výbor, že ačkoli při zasílání zápisu z minulého jednání upozornil na body 3.1), 3.4) a 3.6), u kterého Výbor určitě očekává odpověď, tak do termínu jednání Výboru k žádnému z těchto výslovně jmenovaných bodů žádnou odpověď *neobdržel*. Následně seznámil Výbor s vyjádřeními vedoucích OŽP, ORM a OMM, která od nich po zaslání zápisu z minulého jednání obdržel.

5.2) Dalibor Hipík informoval Výbor o paradoxu, že zatímco na místních komunikacích ve Vlčovicích, hojně využívaných místními občany k chůzi, ležela několik dní vrstva neodhrnutého rozbředlého sněhu, pod kterým byla vrstva uježděného sněhu, což působilo lidem při chůzi problémy, tak v zimě cyklisty téměř nevyužívané úseky cyklostezek byly po nasolení krásně schůdné i sjízdné.

(\*) po tomto bodu opustila jednání Výboru Renata Gelnarová, čímž počet přítomných členů Výboru klesl na 10, během pokračující diskuse opustil jednání Výboru Adam Hanus

5.3) Předseda upozornil, že spolu se schválením Zprávy o činnosti Výboru za rok 2025 v bodě 3) tohoto jednání byla opomenuta tradiční žádost o předložení této zprávy na zasedání ZM garantem za MČ Vlčovice, proto předložil následující návrh usnesení a nechal o něm hlasovat:

Výbor po projednání *žádá* garanta za místní část Vlčovice, aby jménem předsedy Výboru předložil „Zprávu o činnosti Výboru ZM pro místní část Vlčovice za rok 2025“ na zasedání Zastupitelstva města Kopřivnice.

*Výsledek hlasování: 10-0-0 (pro návrh, proti návrhu, zdržel se)*

*Návrh usnesení byl přijat.*

5.4) Během pokračující diskuse byl Výbor informován, že poté, co provozovatel místní restaurace TEMPO ukončil v prosinci 2025 její provoz, objevila se nyní tato nemovitost v nabídkách realit k prodeji případně k pronájmu. Protože budova, ve které byla restaurace provozována, je stavebně propojena s budovou kulturního domu, jehož vlastníkem je město Kopřivnice, které bylo v minulosti rovněž vlastníkem této budovy, a nemovitost se nachází v samotném centru Vlčovic, má Výbor zájem na tom, aby se neopakoval podobný scénář,

jako v minulosti v případě prodeje někdejšího obchodu se smíšeným zbožím. V případě prodeje tohoto obchodu tehdejší Komise RM pro MČ Vlčovice nijak neintervenovala, protože o realizaci tohoto prodeje nebyla předem informována. Přesto se na ni následně snášela široká kritika z řad místních obyvatel. Výbor si je rovněž vědom toho, že pokud město nebude vlastníkem dané nemovitosti, má jen malé možnosti ovlivnit, co se v této budově bude dále dít. Tomu všemu chce Výbor tentokrát předejít, proto na základě diskuse formuloval následující usnesení, o kterém nechal předseda následně hlasovat:

Výbor po projednání **vyzývá** město, aby jakožto vlastník stavebně propojeného KD Vlčovice zvážil koupi sousední nemovitosti, ve které byla provozována místní restaurace TEMPO, jejíž provoz byl v prosinci 2025 ukončen, a nemovitost je nyní inzerována na prodej či pronájem. Po její koupi by mělo město po letech opět plnou kontrolu a mohlo by přistoupit ke stejnému modelu provozování, který funguje v místní části Mniší.

*Výsledek hlasování: 7-0-3 (pro návrh, proti návrhu, zdržel se)*

***Návrh usnesení byl přijat.***

## 6) Závěr

Předseda Radim Hyvnar poděkoval přítomným za účast a jako termín příštího jednání Výboru stanovil pondělí 16. února 2026 od 18:00 hodin. Toto příští jednání se na pozvání Miroslavy Štěpánové uskuteční opět v komunitním centru Vlčovjan (Vlčovice 76).

.....  
Zapsal: Ing. Radim Hyvnar

.....  
Garant: Bc. Adam Hanus

.....  
Ověřovatel: Ing. Radek Harabiš

Přílohy:

Příloha č. 1: Zpráva o činnosti Výboru ZM pro místní část Vlčovice za rok 2025